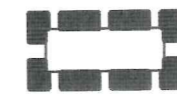


# PLANZEICHNUNG TEIL A

# ZEICHENERKLÄRUNG

## FESTSETZUNGEN



Grenze des räumlichen Geltungsbereiches § 9(7) BauGB

1

Zahl der Vollgeschosse als Höchstmaß § 9(1)1 BauGB / § 16

0

Offene Bauweise § 9(1)2 BauGB / § 22 BauNVO



Baugrenzen § 9(1)2 BauGB / § 23 BauNVO



Baulinie § 9(1)2 BauGB / § 23 BauNVO



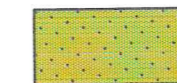
Straßenverkehrsfläche § 9(1)11 BauGB



Straßenbegrenzungslinie § 9(1)11 BauGB



Hauptversorgungsleitungen § 9(1)13 BauGB  
- oberirdisch - fortfallend



Private Grünfläche - Hausgärten - § 9(1)15 BauGB



Erhaltung von Einzelbäumen § 9(1)25b BauGB



Fläche mit Bindung für Bepflanzungen und für den Erhalt von Bäumen, Sträuchern und sonstigen Bepflanzungen § 9(1)25b BauGB

## DARSTELLUNGEN OHNE NORMCHARAKTER



Vorhandene Flurstücksgrenzen



Geplante Flurstücksgrenzen

12/4

Flurstücksnummer

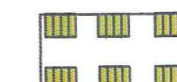


Bemaßung in Metern



Feldsteinmauer

## NACHRICHTLICHE ÜBERNAHME



Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des Naturschutzrechts



Landschaftsschutzgebiet - geplant -



Waldabstand



Anbauverbotsgrenze § 29 StrWG



Kulturdenkmal gemäß § 1 DSchG



M. 1 : 1000